

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.), Wójt Gminy Stary Lubotyń podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
	Nr działki	Nr KW						
1.	Działki nr ewid. 240 Obręb - 0018 - Rząśnik gm. Stary Lubotyń	OSIM/00031798/5	0,2134 ha	Nieruchomość o łącznej powierzchni 1,8274 ha położona jest w centralnej części miejscowości Rząśnik, bezpośrednio przy drodze powiatowej Gniazdowo – Stary Lubotyń – Rząśnik. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłej Szkoły Podstawowej. Pozostałą część nieruchomości stanowią grunty rolne oraz grunty leśne.	Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stary Lubotyń przeznaczona jest pod: - tereny zabudowy usługowej – publicznej; - tereny rolnicze – użytki orne; - tereny rolnicze – użytki zielone i zieleń śródpolna; - tereny leśne – lasy; - tereny wód powierzchniowych – płynących.	94 100 zł	Sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu zgodnie z ustawą	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu
	Działki nr ewid. 270 obręb - 0018 - Rząśnik gm. Stary Lubotyń		1,6140 ha					

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 19.01.2021 r., na okres 21 dni od dnia 20.01.2021 r. do dnia 10.02.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stary Lubotyń, oraz umieszczono na stronie internetowej [www.bip.lubotyń.pl](http://www.bip.lubotyń.pl) i prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości za cenę i warunki podane w niniejszym wykazie, w terminie do dnia 3 marca 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42 w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

**\*Uwaga:** Zgodnie z obowiązującym przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT.

WÓJT  
mgr Ireneusz Gumkowski