

**WYPIS**  
**Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**GMINY STARY LUBOTYŃ**

**1. Wydany na wniosek:** Gminy Stary Lubotyń, 07-303 Stary Lubotyń 42 dla działki nr **156/1** położonej w miejscowości Podbiele gmina Stary Lubotyń celem podziału nieruchomości.

**2. Podstawa prawna:**

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stary Lubotyń uchwalony Uchwałą Nr XXXI/191/18 Rady Gminy w Starym Lubotyniu z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Stary Lubotyń (ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 4391 z dnia 18 kwietnia 2018 r.).

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stary Lubotyń uchwalony Uchwałą Nr XXIX/35/05 Rady Gminy w Starym Lubotyniu z dnia 08 grudnia 2005 r. (ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 277 z dnia 17 grudnia 2005 r. poz. 10483).

**3. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:**

Przedmiotowa działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest w obszarze funkcjonalno – przestrzennym oznaczonym symbolem na rysunku planu: **27 MNu, 51KD, 14 Up, Rz, ZL, +E5.**

**Up** - tereny zabudowy usługowej - publicznej przeznaczone do użytkowania istniejących obiektów użyteczności publicznej z możliwością ich modernizacji i rozbudowy, przy zachowaniu przepisów odrębnych oraz realizacji nowych obiektów użyteczności publicznej wraz z niezbędnymi dla ich funkcjonowania urządzeniami i budynkami o funkcji gospodarczej i technicznej, wewnętrznymi dojazdami, parkingami, dojazdami pieszymi oraz zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz infrastrukturą techniczną.

**14Up** - tereny zabudowy usługowej - publicznej - usług oświaty, sportu i rekreacji wraz z zielenią towarzyszącą

- 1) ustala się dojazd drogą publiczną oznaczoną symbolem 6bKDZ;
- 2) ustala się maksymalny procent działki pod zabudowę oraz utwardzone dojścia i dojazdy - 40%, pozostała powierzchnia działki - 70% - jako biologicznie czynna w postaci zieleni towarzyszącej;
- 3) ustala się zastosowanie zieleni izolacyjnej wzdłuż drogi 6bKDZ;
- 4) dopuszcza się realizację obiektów socjalnych, zamieszkania zbiorowego dla potrzeb usług oświaty oraz usług społecznych;
- 5) dopuszcza się sezonowe użytkowanie obiektów dla potrzeb turystyki.

Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od krawędzi jezdni dróg publicznych wyznaczoną zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) 20,0 m - od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej - KDG,
- 2) 8,0 m - od krawędzi jezdni drogi powiatowej - KDZ w terenie zabudowy wsi oraz 20,0 m poza tym terenem,
- 3) 6,0 m - od krawędzi jezdni drogi gminnej - KDL, KDD w terenie zabudowy wsi oraz 15,0 m poza tym terenem.

W przypadku ustanowienia nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż dróg wewnętrznych **KDWa** i **KDWb** linie te zostały określone na rysunku Planu w odległości minimum 5,0 m od linii rozgraniczającej.

Jeżeli istniejąca zabudowa nie spełnia w/w wymagań, zakazuje się w przypadku rozbudowy lub modernizacji budynków dalszego przybliżania się elewacji w kierunku drogi.

Ustala się wymóg, przy realizacji zabudowy oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zachowania obszarów ograniczonego użytkowania i stref ochronnych od istniejących i projektowanych sieci i urządzeń, w tym:

- 1) w zakresie linii elektroenergetycznych – zachowanie pasa terenu o szerokości 11,0 m (tj. po 5,5 m od osi) wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia jako wolnego od zabudowy, zaś wszelkie inwestycje dokonywane w tym pasie, jak również roboty budowlane i instalacyjne winny odbywać się pod nadzorem właściwego zakładu energetycznego.

Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem Up, U, Us, P:

- 1) maksymalną wysokość budynków - trzy kondygnacje nadziemne. Na terenach oznaczonych Us dla budynku kościoła i kaplic oraz na terenach P dla stacji bazowych telefonii komórkowej dopuszcza się przekroczenie wysokości trzech kondygnacji naziemnych;
- 2) różnica poziomów - poziomu terenu i poziomu podłogi parteru obiektów usługowych 0,3 m oraz nakazuje się stosowanie rozwiązań architektonicznych umożliwiających dostępność osobom niepełnosprawnym;
- 3) obiekty budowlane należy użytkować w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia ich właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

1. **Ustala się przeznaczenie podstawowe terenów oznaczonych symbolami od 1MNU do 39MNU:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, to jest: budynki mieszkalne jednorodzinne, a także towarzyszące im budynki gospodarcze i garażowe wraz z drogami i dojazdami wewnętrznymi, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią przydomową, obiektami małej architektury oraz urządzeniami technicznymi i obiektami liniowymi infrastruktury technicznej.
2. Ustala się przeznaczenie dopuszczalne terenów wymienionych w ust. 1: usługi, to jest budynki usługowe.
3. W budynkach usługowych i lokalach użytkowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych położonych na terenach wymienionych w ust. 1 ustala się usługi typu: handlu, gastronomii, kultury, rzemiosła, biur i administracji, przychodnie, poradnie. Dopuszcza się również usługi oświaty i opieki nad dziećmi, za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 31MNU. Zakazuje się usług takich jak stacje paliw, lakiernie, usługi pogrzebowe wymagające pomieszczeń do przechowywania zwłok, usługi handlu o powierzchni sprzedaży obiektu handlowego większej niż 100 m<sup>2</sup>, a także usługi wymagające placów składowych i baz pojazdów transportu towarowego.
4. Ustala się warunki i wskaźniki zagospodarowania terenów wymienionych w ust. 1:
  - 1) budynki należy lokalizować z uwzględnieniem:
    - a) wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy,
    - b) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym z uwzględnieniem zakazów zabudowy zgodnie z §8 ust. 1 i 2;
  - 2) na jednej działce budowlanej może być zrealizowany tylko jeden budynek mieszkalny jednorodzinny, budynki usługowe oraz towarzyszące budynki garażowe i gospodarcze;
  - 3) dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych i garażowych ścianą zewnętrzną bezpośrednio przy granicy działki budowlanej i w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej;
  - 4) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy, a także obiektów infrastruktury technicznej wymienionych w §11;
  - 5) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 40% powierzchni działki budowlanej;
  - 6) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 30% powierzchni działki budowlanej;
  - 7) intensywność zabudowy: nie więcej niż 1,0 na działce budowlanej, nie mniej niż 0,01 na działce budowlanej.
5. Ustala się parametry zabudowy w obrębie terenów wymienionych w ust. 1:
  - 1) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych, dla których ustala się maksymalną wysokość – 6 m,
  - 2) geometria dachu budynków mieszkalnych jednorodzinnych - dachy pochyłe: dwu lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w granicach od 25° do 45°;
  - 3) geometria dachu budynków niewymienionych w pkt 2 – dachy płaskie i pochyłe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w granicach od 12° do 45°;
  - 4) forma i kolorystyka elewacji budynków: naturalne kolory materiałów - kamień, drewno, cegła ceramiczna, tynki w kolorach pastelowych w odcieniach bieli, szarości, żółtym, beżowym, brązowym;
  - 5) kolorystyka i pokrycie dachów pochyłych: pokrycie dachówką ceramiczną, bitumiczną lub materiałem dachówko podobnym w kolorze: czerwieni, brązu, szarości, czarnym oraz ciemnej zieleni.

6. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości terenów wymienionych w ust. 1 zgodnie z §9 oraz:
  1. minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału nieruchomości: 1000 m<sup>2</sup>;
  2. minimalna szerokość frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału nieruchomości: 20 m;
  3. kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego jednej z dróg, do której przylega działka od 80° do 100°, przy czym dopuszcza się dostosowanie kierunków linii granic działek do kierunków linii granic działek istniejących, w przypadku gdy linie rozgraniczające terenów drogi nie zachowują ustalonego wyżej kąta w stosunku do granic działek istniejących.
7. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej w terenach wymienionych w ust. 1: 1000 m<sup>2</sup> oraz zgodnie z §10.

Ustala się dojazd drogą publiczną 6b KDZ – droga zbiorcza.

Obsługę komunikacyjną terenów położonych w obszarze planu zapewniają:

- 1) teren drogi publicznej klasy zbiorczej – 1KDZ, o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0 m;
- 2) teren drogi publicznej klasy zbiorczej – 2KDZ, o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0 m, a także poszerzenie ww. drogi o szerokości w liniach rozgraniczających od 3,0 do 4,0 m zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) teren drogi publicznej klasy lokalnej – 1KDL, o szerokości w liniach rozgraniczających 14,0 m wraz z narożnym ścięciem linii rozgraniczających na skrzyżowaniu o wymiarach 5,0 x 5,0 m;
- 4) teren stanowiący poszerzenie drogi publicznej klasy zbiorczej - 51KD, o szerokości w liniach rozgraniczających od 3,0 do 6,0 m zgodnie z rysunkiem planu.

Wskazuje się na rysunku planu stanowiska archeologiczne, będące w Gminnej Ewidencji Zabytków, dla których obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

1. Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych na terenach oznaczonych symbolami literowymi MNu, UMN, ZP, RZL.
2. Zakazy, o których mowa w ust. 1 i 2, nie dotyczą realizacji uzbrojenia terenu i urządzeń wodnych.
3. Ustala się, że oddziaływanie instalacji realizowanych na poszczególnych terenach nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami nieruchomości, do której eksploatujący instalację posiada tytuł prawny. Powyższy zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
4. Ustala się ochronę wód podziemnych i powierzchniowych poprzez:
  - 1) zakaz odprowadzania do gruntu oraz wód powierzchniowych lub urządzeń wodnych - rowów ścieków zawierających substancje zanieczyszczające w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń, które są określone w przepisach odrębnych;
5. Wskazuje się ochronę wód powierzchniowych lub urządzeń wodnych - rowów zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu Prawa wodnego.
6. Ustala się ochronę przed hałasem poprzez obowiązek traktowania terenów oznaczonych symbolami literowymi:
  - 1) MNu, RM jako terenów „pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną”;
  - 2) UMN jako terenów „pod zabudowę mieszkaniowo-usługową”;
  - 3) ZP jako terenów „na cele rekreacyjno-wypoczynkowe”;w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu Prawa ochrony środowiska.
7. W zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego, w tym ładu przestrzennego, ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu zgodnie z przepisami szczegółowymi.

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

1. Ustala się zasadę obsługi zabudowy poprzez urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

2. Ustala się możliwość przebudowy i remontu istniejących urządzeń technicznych i obiektów liniowych infrastruktury technicznej w obszarze planu oraz budowy nowych na terenach dróg publicznych oraz terenach stanowiących poszerzenie tych dróg, a także na terenach dróg wewnętrznych, z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Dopuszcza się możliwość budowy nowych urządzeń technicznych i obiektów liniowych infrastruktury technicznej, poza terenami określonymi w ust. 2, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi i szczegółowymi.
4. Ustala się obowiązek podłączenia obiektów budowlanych do niezbędnych dla ich funkcjonowania urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

### Scalania i podziały nieruchomości

1. Podział terenu na działki może nastąpić jedynie pod warunkiem zachowania wartości użytkowych wszystkich fragmentów terenu, zapewnienia dojazdu o szerokości minimum 6,0 m do działek rolnych lub leśnych oraz fragmentów tych działek powstałych w wyniku podziału, jak również wydzielenia terenów dróg publicznych i wewnętrznych ustalonych Planem, niezbędnych dla funkcjonowania inwestycji planowanych na poszczególnych działkach i w ich sąsiedztwie.
2. W pozostałych terenach, w których dopuszcza się działalność inwestycyjną związaną z realizacją i użytkowaniem obiektów budowlanych, obszar i granice działek budowlanych uzależnione są od formy zagospodarowania terenu, przy zachowaniu zasady, by wydzielone działki posiadały dostęp do terenów dróg publicznych lub wewnętrznych.
3. Przy podziałach terenu przyległego do skrzyżowań dróg należy uwzględnić kąty widoczności o długości boków minimum 10,0 m przy skrzyżowaniu drogi zbiorczej (KDZ) z drogą lokalną (KDL) i dojazdową (KDD). W terenach istniejącej zabudowy dopuszcza się narożne ścięcia o długości boku minimum 5,0 m. Przy skrzyżowaniu drogi lokalnej (KDL) i dojazdowej (KDD) z drogą lokalną (KDL), dojazdową (KDD) oraz wewnętrzną (KDW) - kąty widoczności o długości boków minimum - 5,0 m.
4. Ustala się, iż linie rozgraniczające tereny komunikacji kołowej stanowią jednocześnie linie ogrodzeń nieruchomości od strony tych dróg.
5. Przy podziałach terenu przyległego do dróg należy uwzględnić ustalenia dotyczące wymaganych szerokości dróg oraz ich ewentualnych poszerzeń oraz modernizacji określone na rysunku Planu.

Ustala się zasadę, iż miejsca parkingowe towarzyszące usługom w terenach oznaczonych symbolem U, Up, Um, **MNu**, **RMu** winny znajdować się w obrębie terenów usług, przy zachowaniu minimalnego wskaźnika - 3 czasowe miejsca parkingowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług. Na terenach zabudowy oznaczonych symbolem **MNu**, **MN**, **MNL**, **RM**, **RMu**, **R** ustala się wskaźnik minimum jednego stałego miejsca postojowego dla samochodu osobowego na jedno gospodarstwo domowe w obrębie każdej działki. Dla terenów oznaczonych symbolem **P** oraz **KSs** należy zabezpieczyć niezbędną liczbę miejsc parkingowych dla obsługi funkcji.

**Rz** - tereny rolnicze – użytki zielone i zieleń śródpolna przeznaczone do zagospodarowania rolniczego w postaci łąk i pastwisk, a także zadrzewienia śródpolne, drogi gospodarcze, tereny pod urządzenia melioracji wodnej i przeciwpowodziowe, ujęcia wody dla potrzeb rolnictwa, oczka wodne i torfowiska. Zakazuje się lokalizacji wszelkiej zabudowy niezwiązanej z produkcją rolną. W szczególnych przypadkach dopuszcza się realizację nowego siedliska- zabudowy zagrodowej - i jego modernizację, o ile nie koliduje to z innymi ustaleniami Planu i przepisami odrębnymi, tylko dla rolników będących właścicielami gospodarstwa rolnego o powierzchni przekraczającej średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w gminie, których grunty położone są poza terenami wyznaczonymi w Planie pod zabudowę zagrodową (RM, RMu). Dla terenów nowej zabudowy zagrodowej ustala się obowiązek zapewnienia dojazdu do drogi publicznej. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

**ZL** – tereny leśne – lasy, przeznaczone do użytkowania leśnego, w tym produkcji leśnej uwzględniającej funkcje ekologiczne lasów, z dopuszczeniem lokalizacji obiektów służących gospodarce leśnej. Tereny istniejących lasów, wraz z drogami gospodarczymi i dojściami pieszymi, melioracjami oraz obiektami i urządzeniami związanymi z gospodarką leśną oraz tereny przeznaczone docelowo do użytkowania leśnego a tymczasowo, tj. do czasu faktycznego zalesienia - do użytkowania rolniczego, jednak z zakazem zabudowy, przy dopuszczeniu realizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych w sposób nie kolidujący z nasadzeniami leśnymi. Dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych terenowych obiektów obsługi turystyki w postaci szlaków turystyki pieszo-rowerowej oraz miejsc postoju i odpoczynku turystów.

Ustala się zasady ochrony terenów leśnych (**ZL, ZLp**):

- 1) utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia i użytkowania lasów,
- 2) ustalenie przeznaczenia i użytkowania leśnego dla nowych terenów leśnych w połączeniu z terenami zadrzewionymi,
- 3) ustalenie zakazu zabudowy w odległości 10,0 m od granic lasu oraz zakazu dokonywania zmian stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliskowe lasów,

zakaz zanieczyszczania terenów leśnych oraz nakaz usunięcia zanieczyszczeń i rekultywacji terenów, na których powstały niezorganizowane wysypiska odpadów.

**E** - tereny cenne przyrodniczo, wyróżniające się dużą różnorodnością biologiczną; korytarze ekologiczne oraz węzły ekologiczne o znaczeniu regionalnym i lokalnym przeznaczone do użytkowania rolniczego i leśnego, gdzie funkcji produkcyjnej i rekreacyjnej towarzyszy funkcja ochrony walorów przyrodniczych. Wyróżnione zostały obszary:

- 1) kompleks leśny „Boru Czerwonego” (oznaczony symbolem E1),
- 2) kompleks leśny położony pomiędzy miejscowościami: Podbiele i Podbielko (oznaczony symbolem E2),
- 3) łąki i torfowisko w pobliżu miejscowości Rabędy (oznaczone symbolem E3),
- 4) zagłębienie bezodpływowe w pobliżu Dużej Góry (oznaczone symbolem E4),
- 5) doliny cieków wodnych oraz podmokłe zagłębienia (oznaczone symbolem E5).

W zakresie zagospodarowania terenów o dominacji funkcji przyrodniczej - **E** oraz Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków w sieci Natura 2000 „Puszcza Biała” wprowadza się zakazy:

- 1) naruszania walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- 2) naruszania stosunków wodnych, likwidacji małych zbiorników wodnych oraz obszarów łąk wilgotnych,
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- 4) lokalizacji wszelkiej zabudowy z wyjątkiem urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- 5) umieszczania tablic reklamowych.


Na terenach nowej zabudowy przylegających bezpośrednio do lasów znajdujących się w obszarze dominacji funkcji przyrodniczej - **E** oraz w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków w sieci Natura 2000 „Puszcza Biała”, ustala się wymóg pozostawienia od granicy lasu 20,0 m terenów niezabudowanych i stosowania ażurowych ogrodzeń bez podmurówki.

**43-75/56** - należy przez to rozumieć strefę ochrony stanowisk archeologicznych znajdujących się w rejestrze i ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

W granicach strefy „A” - ochrony stanowisk archeologicznych znajdujących się w rejestrze i ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ustala się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zmian w użytkowaniu terenu i planowanych inwestycjach - kubaturowych, drogowych, związanych z infrastrukturą techniczną, eksploatacją powierzchniową kopalni oraz innych, związanych z robotami ziemnymi naruszającymi strukturę gruntu poniżej warstwy ornej - tj. głębiej niż na 0,3 m poniżej poziomu terenu. Dla stanowisk znajdujących się w rejestrze (wymienionych w § 18 ust. 9, pkt 3) ustala się zakaz zaorywania obszarów strefy „A”. Uzgodnione zmiany w użytkowaniu terenu oraz planowane inwestycje mogą być dopuszczone do realizacji po przeprowadzeniu (na koszt właściciela lub użytkownika gruntu) archeologicznych badań wykopaliskowych (sondażowych) wyprzedzających planowane inwestycje. Zakres tych badań i ich termin określa Wojewódzki Konserwator Zabytków na etapie w/w uzgodnień dla poszczególnych inwestycji.

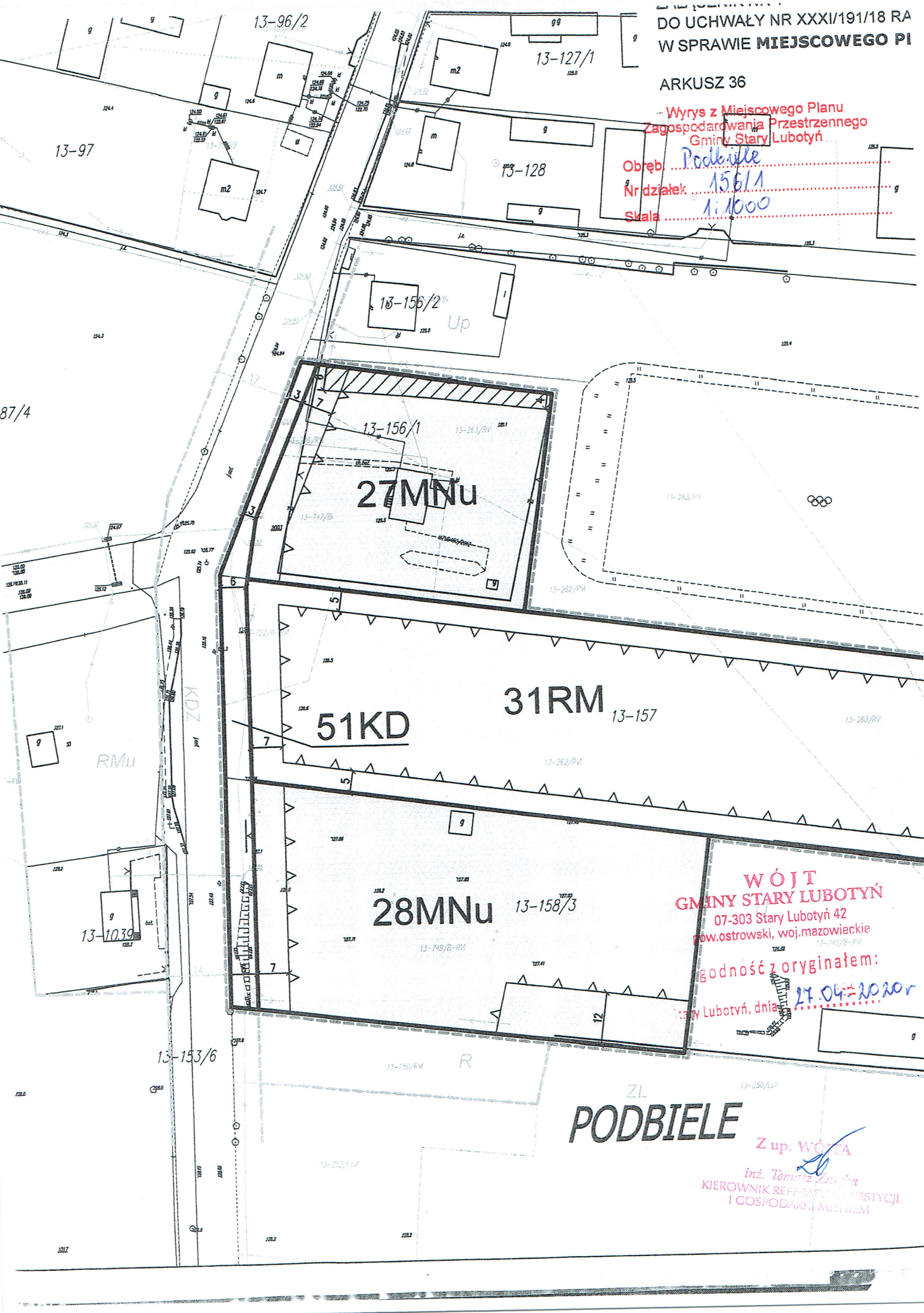
Ustala się obowiązek zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego przy robotach ziemnych związanych z działaniami inwestycyjnymi, z rygiem zmiany na archeologiczne badania wykopaliskowe w przypadku ujawnienia, w wykopach budowlanych, obiektów archeologicznych. W planowaniu działań inwestycyjnych należy uwzględnić sezonowy charakter prac archeologicznych (najdogodniejszy jest okres od maja do września).

Wobec obiektów znajdujących się w rejestrze oraz w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ustala się ich ochronę przed zniszczeniem. Wszelkie prace remontowe (również te nie wymagające pozwoleń na budowę, typu: wymiana okien, prace remontowe przy elewacji i dachu), modernizacyjne, a także rozbudowa, jak również nowe inwestycje i zmiany sposobu użytkowania terenów w obrębie działek tych obiektów winny być dokonane po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, a wszelkie prace w obiektach zabytkowych muszą być wykonywane pod nadzorem osoby z uprawnieniami konserwatorskimi.

Z up. WÓJTA  
  
ir. Tomasz Zaręba  
KIEROWNIK REFERATU INWESTYCJI  
I GOSPODARKI MIENIEM

Wyrz z Miejscowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego  
Gminy Stary Lubotyń

Obręb: Podbiele  
Nr działek: 156/1  
Skala: 1:1000



**WÓJT  
GMINY STARY LUBOTYŃ**

07-303 Stary Lubotyń 42  
pow.ostrowski, woj.mazowieckie

godność z oryginałem:

Stary Lubotyń, dnia 27.04.2020

**PODBIELE**

Z up. WÓJTA

inż. Tomasz Zambka  
KIEROWNIK REFERATU WYMIARSTWY  
I GOSPODARSTWA MIENIEM

Wrys z Miejsowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego  
Gminy Stary Lubotyń

Obręb: Podkole  
Nr działek: 158/1  
Skala: 1:2000

R WÓJT  
GMINY STARY LUBOTYŃ ZL

07-303 Stary Lubotyń 42  
pow.ostrowiecki, woj.mazowieckie

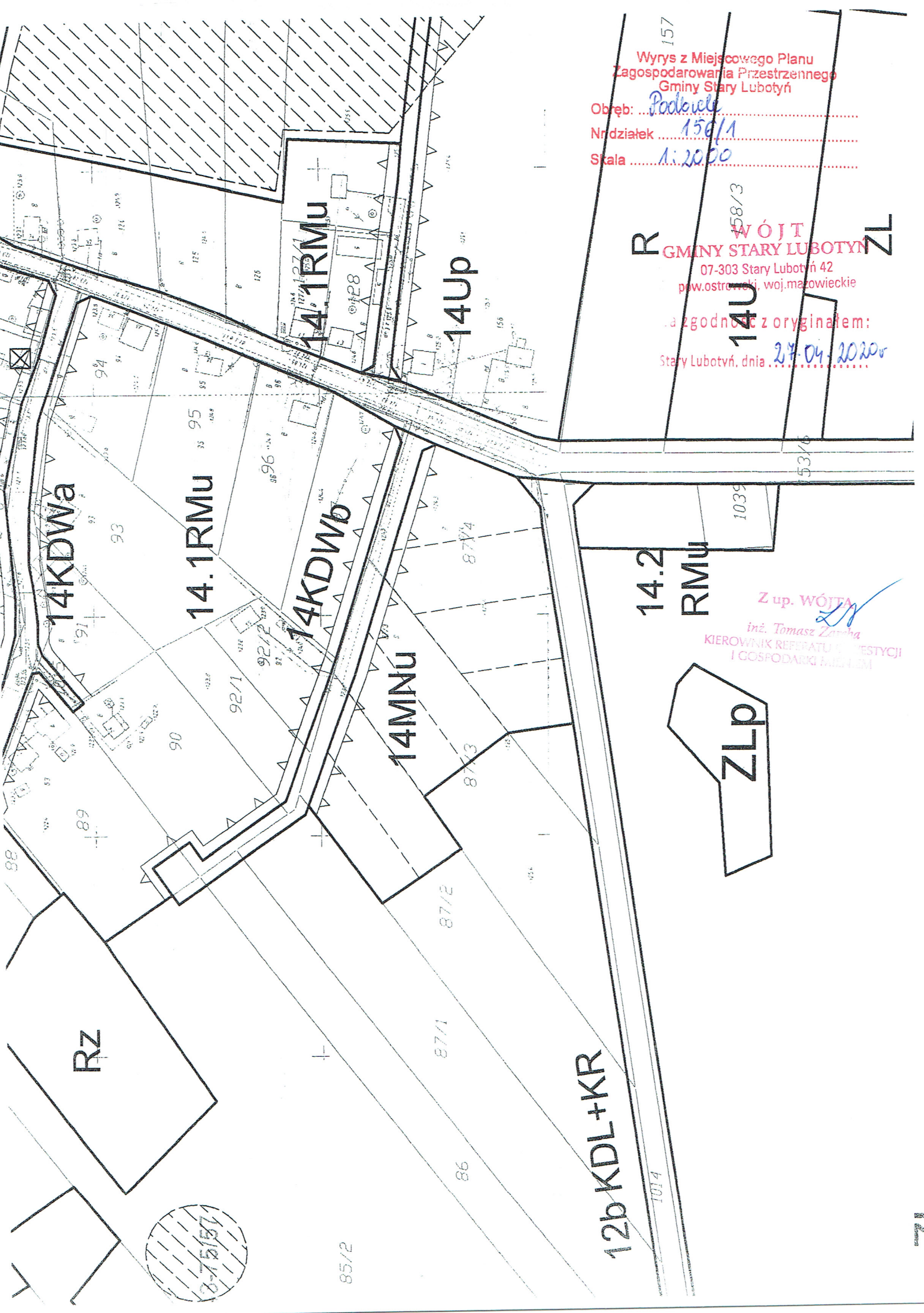
Zgodność z oryginałem:  
Stary Lubotyń, dnia 27.04.2020r

14U  
158/3

14.2  
RMu

ZLP

Z up. WÓJTA  
inż. Tomasz Zaręba  
KIEROWNIK REPERATURY, ESTYMACYJ  
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI





Wrys z Miejscowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego  
Gminy Stary Lubotyń

Obszar: Podkute

Nr działek 156/11

Skala 1:2000

**WÓJT  
GMINY STARY LUBOTYŃ**

07-303 Stary Lubotyń 42  
pow.osrowski, woj.mazowieckie

godność z oryginałem:

Stary Lubotyń, dnia 27.04.2020

Z up. WÓJTA

inż. Tomasz Zoręba  
KIEROWNIK REFERATU INWESTYCJI  
I GOSPODARKI MIASTEM

